

HÉ, JIJ DAAR!

Word jij **bouwkundig uitvoerder renovaties** bij onze vestiging in **De Goorn**?

Ben jij een uitvoerder met aandacht voor de klant?
Kun je goed organiseren en werk je graag in een team?
Ben je op je best in het werkveld onderhoud/renovatie?
Lees dan vooral verder!

Over de functie

Als bouwkundig uitvoerder renovaties ben je verantwoordelijk voor de juiste gang van zaken op en rond de bouwplaats. Je maakt deel uit van diverse projectteams. Onder leiding van de technisch manager vlieg je, samen met de werkvoorbereider, de werken aan. Deze werken zijn bijverschillende opdrachtgevers en variëren van een grootschalig periodiek onderhoud tot energetische opwaardering van diverse soorten vastgoed. Jouw werkgebied is Noord-Holland.

Op de bouw zorg je voor:

- het informeren van bewoners omtrent de gang van zaken tijdens de werkzaamheden;
- de dagstart met de ketenpartners en het begeleiden van collega's;
- het aansturen van timmerlieden en houtherstellers;
- het wekelijks inplannen van de teams samen met de technisch manager;
- het bewaken van de planning;
- het bewaken van contracten en afspraken met ketenpartners;
- het (indien nodig) voorstellen van bouwkundige oplossingen;
- het bijhouden van urenregistraties.

Over ons

Zaanderwijk is een innovatief bouw- en onderhoudsbedrijf met vestigingen in De Goorn, Leeuwarden, Zaandam, Urk en Alkmaar. Wij werken voor een groot aantal woningcorporaties in het noorden, midden en westen van Nederland. Ook zijn wij actief voor zorginstellingen, VvE's, onderwijsinstellingen en beleggers. Onze organisatie kenmerkt zich door de wijze waarop we onszelf constant willen verbeteren. Door met elkaar de werkprocessen kritisch te beoordelen, komen we tot verbeteringen die leiden tot klanttevredenheid en groei. Samenwerking & innovatie staan centraal. De opmerking "We doen het al jaren zo dus waarom zullen we veranderen?" ga je bij Zaanderwijk niet horen. Ons groeiende team is een mix van ervaren mensen en mensen in opleiding. Intern bieden wij veel mogelijkheden op het gebied van cursussen en opleidingen. Wij geven onze medewerkers vrijheid en verantwoordelijkheid, uiteraard onder de juiste begeleiding.

Wie ben jij?

- Jij bent na het lezen van dit alles (nog steeds) enthousiast.
- Je beschikt over minimaal 3 jaar ervaring in een vergelijkbare rol. Dit kan zijn als uitvoerder of bijvoorbeeld als voorman op vergelijkbare projecten.
- Je beschikt over een goed organisatorisch vermogen, zodat de projecten volgens planning en met de juiste kwaliteit worden opgeleverd.
- Je hebt veel contact met zowel klanten, leveranciers als collega's. Jij weet de informatie aan deze partijen over te brengen op een - voor hen - begrijpelijke manier.
- Je krijgt energie van samenwerken met onze ketenpartners;
- Je zult veel contact hebben met bewoners. Een groot deel van de werkzaamheden vindt plaats in bewoonde staat. Je legt de bewoners uit wat er gaat gebeuren. Daarbij houd je het belang van de bewoners goed in de gaten.
- Je werkt en denkt op MBO-niveau en hebt een bouwkundige opleiding voltooid.
- Je bewaakt je grenzen en stuurt op samenwerking. Wanneer zaken niet volgens planning of afspraak gaan spreek je collega's of partners daar op aan.
- Je weet je enthousiasme en positieve instelling over te brengen op anderen.
- Veilig werken staat bij jou voorop en je bent in het bezit van het VCA VOL-certificaat.

Wat bieden wij?

Vooropgesteld: plezier hebben in je werk én een goede balans tussen werk en privé vinden wij enorm belangrijk. Als je bij ons aan de slag gaat, bieden we je een goed salaris. Daarnaast krijg je een telefoon en laptop. Er is voldoende ruimte voor zelfontwikkeling en doorgroei mogelijkheden. Je komt te werken in een groeiend, ondersteunend team van ongeveer 15 personen vanuit onze vestiging in De Goorn (NH).

Solliciteren?

Hebben we je nieuwsgierigheid gewekt? Heb je nog vragen? Neem dan contact op met Michiel van Muiswinkel (072 - 571 81 51). En maak een afspraak voor een kennismakingsgesprek. Liever solliciteren via de mail? Stuur dan je motivatie en cv naar info@zaanderwijk.nl.

Acquisitie naar aanleiding van deze vacature is niet nodig